

# PREDALCO ANTICIPEERT OP EUROPESE GROENE TRANSITIE

**Met de op til zijnde Europese groene transitie inzake bouwmaterialen laat prefab beton producent Predalco uit Lokeren niets aan het toeval over. "We investeren in groen cement maar ook in de productie van efficiënte en milieuvriendelijke 3 meter brede predallen, evenals in extra zonnepanelen en efficiënter rollend materieel", aldus Peter Van der Stock, oprichter en zaakvoerder van Predalco.**

De Europese transitie op het vlak van bouwmaterialen is voor Predalco een trigger om nu reeds te kiezen voor grondstoffen - zoals groen cement - die inzake CO<sub>2</sub>-uitstoot minder belastend zijn voor het milieu. "Het nieuwe toegepaste cement CEM II/A-LL - dit is een mengsel van portlandklinker en kalksteenmeel - hebben een lagere CO<sub>2</sub>-uitstoot dan het voorheen gebruikte CEM I dat enkel uit het meer CO<sub>2</sub> producerende portlandklinker bestaat. We zijn overgestapt naar deze groenere cement waardoor de CO<sub>2</sub>-uitstoot van onze betonproductie met zo'n 12% verlaagd wordt", zegt Van der Stock. "Door bovendien de samenstelling van het betonmengsel te optimaliseren en te controleren kunnen we ook produceren met lagere temperaturen van de oven, waardoor we dus energie besparen zonder in te boeten op de kwaliteit



"Wie opteert voor 3 meter brede predallen, genereert tot 18% minder transport - lees: aantal vrachtwagens op de baan - dan wie predallen van 2,40 meter gebruikt", zegt Peter Van der Stock van Predalco (Foto's Predalco)

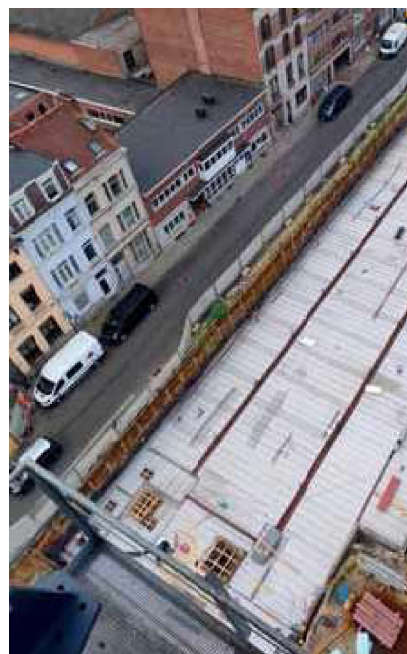
van onze betonproducten. Bij de dagelijkse start van de productie van de predallen meten we namelijk de rijpheid van het beton door middel van rijpheidssensoren. Deze meten het aantal Joules, de verbruikte energie zeg maar, en geven aan wanneer de predallen voldoende sterkte hebben om te ontkisten. Dit soort sondesysteem bepaalt de temperatuur van de droogkamer en de rijpheid van de predallen, ook in functie van de buitentemperatuur - winter versus zomer."

## Brede predallen efficiënter op alle vlakken

Ook de breedte van predallen is een niet te verwaarlozen element wil men milieuvriendelijke keuzes maken en anticiperen op de steeds strengere ecologische eisen inzake bouwmaterialen. Hiermee is Predalco één van de uitzonderingen onder de prefab beton producenten. Zowel voor de bouwheer, de architect als de aannemer is dit een element dat tevens de kosten van een bouwproject verlaagt. "Op het eerste gezicht lijkt het verschil tussen het gebruik van 2,40 meter of 3 meter brede predallen weinig relevant. Onderzoek wijst echter uit dat wie opteert voor 3 meter brede predallen, tot 18% minder transport - lees: aantal vrachtwagens op de baan - genereert dan wie predallen van 2,40 meter gebruikt. Een duidelijk pluspunt inzake



Voor het bouwverlof komen er nog 420 PV-panelen bij op het - recentste - Predalco 3 gebouw, goed voor 250 kWp



Predalco investeerde in kortere trailers voor het vlotter bereiken van werken in stedelijke omgevingen

## Naar 665 kWp zonne-energie

Momenteel zijn er op de gebouwen Predalco 1 en Predalco 2 reeds 1277 PV-panelen geïnstalleerd, samen goed voor 415 kWp. Voor het bouwverlof komen er nog 420 panelen bij op het - recentste - Predalco 3 gebouw langs de Moortelstraat - waar de betonnen kolommen en balken worden geproduceerd -, goed voor 250 kWp.

duurzaamheid. Bovendien brengt de keuze voor 3 meter brede predallen ook tot 20% minder kraanbewegingen met zich mee, wat een flinke tijdsbesparing oplevert. Er is ook het kostenbesparende aspect, want 3 meter brede predallen vragen 15 tot 20% minder voegwapening dan deze van 2,40 meter breed", zegt Peter Van der Stock. "Dit impliceert op zijn beurt dat de kraan plus de arbeiders sneller vrij zijn, en dus voor andere taken kunnen worden ingezet. Last but not least is er het kwalitatieve voordeel doordat er minder voegwerk aan te pas komt en er bijgevolg minder kans op scheurvorming is. Wie al deze factoren in overweging neemt, zal de voorkeur geven aan 3 meter brede predallen", vult kwaliteitsingenieur bij Predalco, Charlotte Stans, aan.

## Perfect voor het modulaire plaatje....

Modulair bouwen wordt waar mogelijk steeds meer de norm. Hierdoor wordt er meer en meer gekeken naar de prefabbetonindustrie: overspanningen moeten groter zijn en elementen moeten demonteerbaar zijn. "Zo vindt men het bij de bouw van een parkeergebouw vanzelfsprekend dat er gebruik gemaakt wordt van prefab beton modules, zodat men steeds de mogelijkheid heeft het gebouw te demonteren en de prefabelementen te hergebruiken in andere toepassingen. Ook de vraag naar het eenvoudig herbestemmen van gebouwen zorgt ervoor dat de nood aan geprefabriceerde betonproducten groot is. Zo moet de binnenstructuur - bijvoorbeeld wanden in gipskartonplaat - gemakkelijk verplaatsbaar en afbreekbaar zijn, waardoor er dus steeds grotere overspanningen nodig zijn die enkel met geprefabriceerde elementen te realiseren zijn", zegt Van der Stock.

## Past optimaal in het ecoverhaal

De productie van prefab betonelementen is een gecontroleerd proces. De benodigde hoeveelheid betonmengsel kan - in tegenstelling tot bij stortbeton - zonder overschot geproduceerd worden. Er is minder 'waste' in prefab productie. "Prefab beton is en blijft het bouw materiaal dat het best past in het optimaliseren van het ecoverhaal. Omwille van de aanpasbaarheid, de modulariteit en de recycleerbaarheid ervan



De Predalco-betoncentrale met de silo's voor groene cement



Predallen die 3 meter breed zijn, vragen 15 tot 20% minder voegwapening dan deze van 2,40 meter breed. Bijgevolg is er minder kans op scheurvorming

- denk aan het gebruik van gebroken beton voor de onderlaag bij wegeniswerken", zegt Charlotte Stans.

## Kortere trailers op maat van stedelijke werven

Ook het wagenpark en het rollend materieel van Predalco worden gefaseerd verduurzaamd. Zo zijn er inmiddels reeds 4 hybride en 2 elektrische personenwagens in gebruik. "Tegenwoordig is het niet evident om een moeilijk gelegen werf te bereiken. Bouwterreinen worden vaak compacter en de werftoegangen zijn kleiner", zegt Peter Van der Stock. "Dit vraagt aangepast rollend materieel. Zo wordt er geïnvesteerd in bijkomende trailers met voldoende opties naar manoeuvreerbaarheid. Naast de 24 trailers (13,60 meter, waarvan reeds 4 met meesturende assen) werden er 2 kortere trailers met 2 meesturende assen en 2 standaard trailers met meesturende assen aangekocht, wat het totaal van deze flexibele opleggers op 8 brengt. Deze laatste zijn vooral noodzakelijk voor het bereiken van werven in stedelijke omgevingen."

De bouw is de motor van onze economie maar kenmerkt zich door pieken en dalen. "Er is een terugval in de bouwactiviteit door de onzekerheid in de wereld en de stijgende rentes. Maar we mogen niet vergeten dat we daarvoor in een periode van hoogconjunctuur zaten. Momenteel zien we al een kentering in positieve zin. We zijn inmiddels uit het dal maar er is nog een heel eind te gaan", besluit Peter Van der Stock. (PDC) [www.predalco.be](http://www.predalco.be)

CONSTRUCTIEVE OPLOSSINGEN VOOR FLEXIBEL BOUWEN  
**PREDALCO**